

INSTRUMENTO PARTICULAR DA PRIMEIRA ALTERAÇÃO DA ESCRITURA PARTICULAR DE EMISSÃO PÚBLICA, DA 2ª EMISSÃO, DE DEBÊNTURES NÃO CONVERSÍVEIS, EM SÉRIE ÚNICA, DA ESPÉCIE QUIROGRAFÁRIA DO PARQUE TEMÁTICO PLAYCENTER S.A.

Pelo presente instrumento, como EMISSORA, **PARQUE TEMÁTICO PLAYCENTER S.A.**, sociedade por ações, com sede na cidade de Vinhedo, Estado de São Paulo, na Estrada Municipal Vinhedo / Itupeva, 7001, Bairro do Moinho Fazenda Serra Azul, inscrita no CNPJ sob o nº 00.924.432/0001-99, neste ato representada na forma de seu estatuto social; como INTERVENIENTE, **PLAYCENTER S.A.**, sociedade por ações, com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Rua Dr. Rubens Meirelles, nº 380, Barra Funda, inscrita no CNPJ sob o nº 00.643.535/0001-80; e como AGENTE FIDUCIÁRIO, nomeado nesta escritura, representando a comunhão de debenturistas, adquirentes das debêntures objeto da presente emissão, **PLANNER CORRETORA DE VALORES S/A**, instituição financeira autorizada a funcionar pelo Banco Central do Brasil, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Paulista, nº 2.439 – 11º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 00.806.535/0001-54, neste ato representada na forma de seu estatuto social, com a finalidade de alterar a Escritura Particular de Emissão Pública, da 2ª Emissão, de debêntures não conversíveis, em série única, da espécie quirografária do Parque Temático Playcenter S.A., devidamente registrada sob o nº 14456, livro nº 3, no Cartório do Primeiro Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Jundiaí, Estado de São Paulo, em 31 de maio de 2000, vêm por esta e na melhor forma de direito celebrar o presente Instrumento Particular de Alteração da referida Escritura Particular de Emissão de Debêntures Não Conversíveis, mediante o aditamento da Cláusula I, Cláusula III (item 3.4) e Cláusula IV (itens 4.1.5; 4.1.11 e 4.2.1) da referida escritura, as quais passam a vigorar com a seguinte redação:

"I – DA AUTORIZAÇÃO

A presente Escritura é firmada com base em deliberação da Assembleia Geral Extraordinária da Emissora, realizada em 18 de abril de 2000, cuja ata foi arquivada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 75180/00-5, em 26 de abril de 2000, e publicada no Jornal de Vinhedo em 13 de maio de 2000 e no Diário Oficial do Estado de São Paulo em 12 de maio de 2000, e na deliberação do Conselho de Administração da Emissora de 4 de maio de 2000, cuja ata foi arquivada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 87441/00-7, em 17 de maio de 2000, e publicada no Jornal de Vinhedo e no Diário Oficial do Estado de São Paulo em 27 de maio de 2000.

A Assembleia Geral Extraordinária delegou ao Conselho de Administração a deliberação sobre a oportunidade de emissão e sobre as seguintes matérias: (i) época e condições de vencimento, amortização ou resgate das debêntures; (ii) época e condições do pagamento dos juros, da participação nos lucros e do prêmio de reembolso, se houver; (iii) o modo de subscrição ou colocação e o tipo das debêntures; e (iv) o cancelamento de debêntures não colocadas."

The bottom of the document features several handwritten signatures and official stamps. On the left, there is a circular stamp from the 'CONSULTORIA JURÍDICA DE APOIO' with a signature over it. Next to it is a circular stamp from the 'JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO' with the number '170490' and a signature. To the right of these are several more handwritten signatures, some of which are accompanied by smaller, less distinct stamps.

III – DAS CARACTERÍSTICAS DA EMISSÃO

(...)

3.4. Colocação e Procedimento

As debêntures serão objeto de distribuição pública com intermediação de instituições financeiras integrantes do sistema de distribuição de valores mobiliários, através do SDT – Sistema de Distribuição de Títulos, administrado pela ANDIMA - Associação Nacional das Instituições do Mercado Aberto e operacionalizado pela CETIP - Central de Custódia e de Liquidação Financeira de Títulos, utilizando-se o procedimento diferenciado de distribuição previsto no artigo 33 da Instrução CVM nº 13, de 30 de setembro de 1980, sendo atendidos preferencialmente os clientes dos Coordenadores da distribuição e de eventuais instituições financeiras subcontratadas, não havendo reservas antecipadas, nem fixação de lotes máximos ou mínimos.”

IV – DAS CARACTERÍSTICAS DAS DEBÊNTURES

4.1. CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

(...)

4.1.5. Classe

As debêntures serão de classe simples e não conversíveis em ações.

(...)

4.1.11. Limite da Emissão

A EMISSORA emitiu debêntures não conversíveis, da espécie subordinada, em 1º de julho de 1996, e obteve registro da CVM em 27 de fevereiro de 1997. A emissão foi dividida em 4 séries, todas com vencimento em 31 de outubro de 2004, sendo a 1ª série composta de 21.000 debêntures, a 2ª série composta de 21.000, a 3ª série de 12.000 debêntures e a 4ª série de 6.000 debêntures, no montante total de R\$ 60 milhões na data de emissão, que foi totalmente subscrita em 13 de março de 1997.

A presente emissão atendeu aos limites previstos no artigo 60 da Lei nº 6.404/76, conforme demonstrado a seguir:

Valor da presente emissão

Valor do capital social subscrito e
integralizado da EMISSORA

R\$ 50.000.000,00

R\$ 134.358.000,00

4.2. DA SUBSCRIÇÃO

4.2.1. Prazo de Subscrição

As debêntures desta emissão poderão ser subscritas a qualquer tempo, dentro do prazo de distribuição pública, que será de 6 meses a contar da data da concessão do registro pela CVM."

Permanecem inalteradas as demais cláusulas e condições da Escritura de Emissão.

Estando assim certas e ajustadas, firmam as partes o presente Instrumento Particular da Primeira Alteração da Escritura Particular de Emissão Pública, da 2ª Emissão, de Debêntures Não Conversíveis, em série única, da espécie quirografária do Parque Temático Playcenter S.A., em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, juntamente com 02 (duas) testemunhas, que também o assinam.

São Paulo, 16 de junho de 2000

EMISSIONA

PARQUE TEMÁTICO PLAYCENTER S.A.

Marcelo Lopes Cergoni
CPF 085.202.848-30

Fernando C. Zancopé
CPF 086.541.008-91

INTERVENIENTE

PLAYCENTER S.A. SÉRGIO DE FIGUEIREDO S. FILHO

ENÉAS CESAR PESTANA NETO
CPF 023.327.978-40

CPF 063.842.978-08

AGENTE FIDUCIÁRIO

PLANNER CORRETORA DE VALORES S/A

Testemunhas:

1ª Armando Tadeu Boudoux
Nome: **ARMANDO TADEU BOUDOUX**
RG: **CPF 692.280.358-20**
CPF:

2ª Carla Maria A. D. M. Bonfina
Nome: **Carla Maria A. D. M. Bonfina**
RG: **21.239.088**
CPF: **341.231.668-57**